



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
 Obrtnička 2

27 - 11 - 2019

ZAKLJUČAK O PRODAJI

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, na prijedlog više sudske savjetnice-specijalistice Vedrane Kufrin, u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja IKS Fenster d.o.o. (ranije: IKS PAVIĆ d.o.o.), Sesvete, Jelkovečka 15, OIB: 88276202736 zastupanog po punomoćnici, Maji Matijević, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Matijević, Jakirčević i Malkoč d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47, II. ovrhovoditelja Ivice Čačića iz Zagreba, Dankovečka 9, OIB: 92981668662, zastupanog po punomoćniku Dariu Budimiru, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Budimir & Meter d.o.o. iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1, III. ovrhovoditelja BETON-LUČKO d.o.o., Lučko, Puškarićeva 1/b, OIB: 87425920265, zastupanog po punomoćnici Albini Dlačić, odvjetnici iz Zagreba, Kneza Mislava 10, IV. ovrhovoditelja ALU PRODUCT d.o.o., Zagreb, Đačka 72, OIB: 69474234559, zastupanog po punomoćniku Goranu Katiću, odvjetniku iz Zagreba, Ilica 191 a, protiv ovršenika RAMGRAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska 64, OIB: 39725255356, zastupanog po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, Zagreb, Pavla Hatza br. 3, a isti po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, Pavla Hatza 3, radi ovrhe na nekretninama, dana 2. listopada 2019.,

zaključio je

I Određuje se prodaja usmenom II. javnom dražbom nekretnina ovršenika, označenih kao:

- 1) 97/10000 dijela z.k. čest. 6479/1 zgrada, dvorište ukupne površine 1133 m² (dvorište 853 m² i višestambena zgrada 280 m²) upisane u z.k. ul. 3616 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta GM1 u podrumu, površine 13,50 m², poduložak (ETAŽA) 12, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, IKS
- 2) 91/10000 dijela z.k. čest. 6479/1 zgrada, dvorište ukupne površine 1133 m² (dvorište 853 m² i višestambena zgrada 280 m²) upisane u z.k. ul. 3616 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta GM5 u podrumu, površine 12,75 m², poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, IKS
- 3) 487/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom jednoipolsobnog stana u prizemlju, stan C1-001 površine 34,65 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 23 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 37,35 m², poduložak (ETAŽA) 1, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, Fehić
Savčić
275.000,00

- 4) 770/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju, stan C1-005 površine 56,39 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 17 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 59,27 m², poduložak (ETAŽA) 5, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *286.000,00*
- 5) 639/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na katu, stan C1-104 površine 46,29 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 16 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 49,17 m², poduložak (ETAŽA) 9, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *320.000,00*
- 6) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-2, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 14, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900,00*
- 7) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-4, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 15, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900*
- 8) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-5, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900*
- 9) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-6, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 17, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900*
- 10) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-7, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 18, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900*
- 11) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-10, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 19, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900*
- 12) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-11, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 20, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, *16.900,00*

13) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-12, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 21, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

I. Horvat
16.337

14) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-13, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 22, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

I. Soukup
16.337

15) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 14, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

NITWO
OBUSTAVA

16) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 15, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

NITWO
OBUSTAVA

17) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-4 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

NITWO
OBUSTAVA

18) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-5 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 17, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

S. Salija
14.647

19) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-6 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 18, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

NITWO
OBUSTAVA

20) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-7 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 19, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,

NITWO
OBUSTAVA

- 21) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-10 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 14.647,00
21, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,
- 22) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-11 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 14.647,00
22, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,
- 23) 97/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-14 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) poduložak (ETAŽA) 14.647,00
23, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,
- 24) 97/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-15 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) poduložak (ETAŽA) 14.647,00
24, u vlasništvu ovršenika u cijelosti,
- 25) z.k. čest. 4208/4 oranica, površine 1104 m², upisana u z.k. ul. 4061 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, 160.000,00
- 26) z.k. čest. 4208/3 oranica, površine 1086 m², upisana u z.k. ul. 4060 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, vrijednost 1.102.510
120.000,00
- 27) z.k. čest. 4208/2 oranica, površine 1077 m², upisana u z.k. ul. 4059 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, 1.102.510
175.000
- 28) z.k. čest. 4208/5 oranica, površine 1280 m², upisana u z.k. ul. 3729 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, 160.000,00
- 29) z.k. čest. 4203/5 oranica, površine 1097 m², upisana u z.k. ul. 4227 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu) 1.492.000,00
- 30) z.k. čest. 4203/6 oranica, površine 1341 m², upisana u z.k. ul. 3959 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti. 146.000

II. Drugo ročište za dražbu nekretnina opisanih u toč. I.1) do toč. I.6) ovog zaključka održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

5. prosinca 2019. u 12,00 sati

Drugo ročište za dražbu nekretnina opisanih u toč. I.7) do toč. I.12) ovog zaključka održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

6. prosinca 2019. u 12,00 sati

Drugo ročište za dražbu nekretnina opisanih u toč. I.13) do toč. I.19) ovog zaključka održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

9. prosinca 2019. u 12,00 sati

Drugo ročište za dražbu nekretnina opisanih u toč. I.20) do toč. I.25) ovog zaključka održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

12. prosinca 2019. u 12,00 sati

Drugo ročište za dražbu nekretnina opisanih u toč. I.26) do toč. I.30) ovog zaključka održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

13. prosinca 2019. u 12,00 sati.

III. Uvjeti prodaje (čl. 93. OZ):

1. Prodaju se nekretnine ovršenika pobliže označene u toč. I.1) do toč. I.30) ovog zaključka. Nekretnine iz točke I. ovog zaključka biti će prodavane na drugoj usmenoj javnoj dražbi.

2. Predmetne nekretnine jesu/nisu slobodne od stvari:

Nekretnine navedene u toč. I. ovog zaključka, podtočka:

- 1) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 2) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 3) Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari. U posjedu nekretnine je treća osoba, bez suglasnosti ovršenika.
- 4) Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari. U posjedu nekretnine je treća osoba, bez suglasnosti ovršenika.
- 5) Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari. U posjedu nekretnine je treća osoba, bez suglasnosti ovršenika.
- 6) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 7) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 8) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 9) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 10) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 11) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 12) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 13) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 14) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 15) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 16) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 17) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 18) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 19) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 20) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 21) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 22) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 23) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 24) Nekretnina je u najmu. Najam prestaje prodajom nekretnine u ovršnom postupku.
- 25) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
- 26) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

- 27) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
- 28) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
- 29) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
- 30) Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

3. Utvrđuje se da vrijednost nekretnine označene kao:

- 1) 97/10000 dijela z.k. čest. 6479/1 zgrada, dvorište ukupne površine 1133 m² (dvorište 853 m² i višestambena zgrada 280 m²) upisane u z.k. ul. 3616 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta GM1 u podrumu, površine 13,50 m², poduložak (ETAŽA) 12, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 45.630,00 kn.
- 2) 91/10000 dijela z.k. čest. 6479/1 zgrada, dvorište ukupne površine 1133 m² (dvorište 853 m² i višestambena zgrada 280 m²) upisane u z.k. ul. 3616 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta GM5 u podrumu, površine 12,75 m², poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.095,00 kn
- 3) 487/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom jednoipolsobnog stana u prizemlju, stan C1-001 površine 34,65 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razzemlju oznake PM 23 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 37,35 m², poduložak (ETAŽA) 1, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 290.603,00 kn
- 4) 770/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju, stan C1-005 površine 56,39 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razzemlju oznake PM 17 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 59,27 m², poduložak (ETAŽA) 5, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 448.544,00 kn
- 5) 639/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na katu, stan C1-104 površine 46,29 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razzemlju oznake PM 16 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 49,17 m², poduložak (ETAŽA) 9, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 375.167,00 kn
- 6) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-2, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 14, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 50.700,00 kn
- 7) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-4, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 15, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 49.010,00 kn
- 8) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog

- mjesta u podrumu GPM-5, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 49.010,00 kn
- 9) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-6, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 17, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 50.700,00 kn
- 10) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-7, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 18, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 50.700,00 kn
- 11) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-10, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 19, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 50.700,00 kn
- 12) 98/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-11, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²), poduložak (ETAŽA) 20, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 50.700,00 kn
- 13) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-12, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 21, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 49.010,00 kn
- 14) 94/10000 dijela z.k. čest. 4203/2 Stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1086 m², upisane u z.k. ul. 4065 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažno parkirnog mjesta u podrumu GPM-13, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²), poduložak (ETAŽA) 22, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 49.010,00 kn
- 15) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 14, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 16) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 15, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 17) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-4 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 16, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn

- 18) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-5 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 17, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 19) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-6 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 18, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 20) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-7 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 19, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 21) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-10 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 21, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 22) 90/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-11 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) poduložak (ETAŽA) 22, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 43.940,00 kn
- 23) 97/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-14 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) poduložak (ETAŽA) 23, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 47.320,00 kn
- 24) 97/10000 dijela z.k. čest. 4203/3 Stambena zgrada broj 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m², ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m², upisane u z.k. ul. 4064 k.o. Strmec Samoborski, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-15 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) poduložak (ETAŽA) 24, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 47.320,00 kn
- 25) z.k. čest. 4208/4 oranica, površine 1104 m², upisana u z.k. ul. 4061 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 347.903,52 kune
- 26) z.k. čest. 4208/3 oranica, površine 1086 m², upisana u z.k. ul. 4060 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 342.231,18 kuna
- 27) z.k. čest. 4208/2 oranica, površine 1077 m², upisana u z.k. ul. 4059 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 339.395,01 kuna
- 28) z.k. čest. 4208/5 oranica, površine 1280 m², upisana u z.k. ul. 3729 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 403.366,40 kuna

29) z.k. čest. 4203/5 oranica, površine 1097 m², upisana u z.k. ul. 4227 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu)-iznosi 4.474.173,34 kn

30) z.k. čest. 4203/6 oranica, površine 1341 m², upisana u z.k. ul. 3959 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti, iznosi 422.589,33 kune

Vrijednost nekretnina se može konačno utvrditi na ročištu za prodaju (čl. 90. st. 2. Ovršnog zakona, »Narodne novine«, br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08- dalje: OZ.)

4. Nekretnine iz točke III/1 ovog zaključka ne mogu se prodati ispod 1/3 utvrđene vrijednosti (čl. 93. st. 1. toč. 5., u svezi s čl. 97. st. 2. OZ), odnosno nekretnina:

- podtočka 1) ne za manje od 15.210,00 kn
- podtočka 2) ne za manje od 14.365,00 kn
- podtočka 3) ne za manje od 96.868,00 kn
- podtočka 4) ne za manje od 149.515,00 kn
- podtočka 5) ne za manje od 119.056,00 kn
- podtočka 6) ne za manje od 16.900,00 kn
- podtočka 7) ne za manje od 16.337,00 kn
- podtočka 8) ne za manje od 16.337,00 kn
- podtočka 9) ne za manje od 16.900,00 kn
- podtočka 10) ne za manje od 16.900,00 kn
- podtočka 11) ne za manje od 16.900,00 kn
- podtočka 12) ne za manje od 16.900,00 kn
- podtočka 13) ne za manje od 16.337,00 kn
- podtočka 14) ne za manje od 16.337,00 kn
- podtočka 15) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 16) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 17) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 18) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 19) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 20) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 21) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 22) ne za manje od 14.647,00 kn
- podtočka 23) ne za manje od 15.774,00 kn
- podtočka 24) ne za manje od 15.774,00 kn
- podtočka 25) ne za manje od 115.968,00 kn
- podtočka 26) ne za manje od 114.078,00 kn
- podtočka 27) ne za manje od 113.132,00 kn
- podtočka 28) ne za manje od 134.456,00 kn
- podtočka 29) ne za manje od 1.491.392,00 kn
- podtočka 30) ne za manje od 140.864,00 kn

Poreze i pristojbe u vezi s prodajom dužan je platiti kupac.

5. Kupac je obvezan položiti kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu nekretnina će se dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu, redom prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen, odnosno sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji (čl. 93. st. 1. toč. 6. i st. 2. i 3. u vezi s čl. 100. OZ).

6. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe (fizičke i pravne) koje su najkasnije 3 (tri) dana prije dana održavanja ročišta za dražbu dale, odnosno uplatile jamčevinu u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) od vrijednosti nekretnine utvrđene točkom III/3. ovog zaključka, i to za svaku nekretninu posebno sa naznakom za koju nekretninu se uplaćuje jamčevina. Jamčevina se uplaćuje na Posebni depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17, uz točan opis nekretnine za koju se uplaćuje, a kupac je potvrdio o prethodnoj uplati jamčevine obavezan dostaviti u spis prije nego što se pristupi dražbi. Jamčevinu nisu dužni dati ovrhovoditelj na čiji prijedlog je određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos osiguranja i ako bi se, a obzirom na njihov prednosni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovnine (čl. 94. st. 3. OZ). Ponuditeljima čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina će se uračunati u cijenu, a ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe (čl. 94. st. 4. OZ) i to na račun koji isti naznače.

8. Zainteresirane osobe mogu razgledati predmetne nekretnine dana 27. studenog 2019. u vremenu od 10.00 – 10.30 sati sa sudskim ovršiteljem Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, ukoliko prethodno podnesu zahtjev ovom sudu za razgledavanje, te uplate predujam za izlazak sudskog ovršitelja u iznosu od 154,00 kuna, na sudski depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17. Ovršenik je obavezan navedenog dana i u navedeno vrijeme omogućiti razgledavanje predmetne nekretnine.

9. O dosudi nekretnine sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda. Smatrat će se da je rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpisak rješenja.

IV. Ovaj zaključak biti će objavljen na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu (čl. 90. st. 3. OZ) i u Očevidniku nekretnina Hrvatske gospodarske komore.

V. Sud ovlašćuje ovrhovoditelja da o svom trošku objavi ovaj zaključak u sredstvima javnog priopćavanja, odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem pri prodaji nekretnina (čl. 90. st. 5. OZ).

U Samoboru, dana 2. listopada 2019.

Viša sudska savjetnica-specijalistica:

Vedrana Kufrin

Dokument je elektronički potpisan:
VEDRANA KUFRIN

Vrijeme potpisivanja:
09-10-2019
15:09:53

DN
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523837323937303134383536
L=ZAGREB
S=KUFRIN
G=VEDRANA
CN=VEDRANA KUFRIN

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ).

DNA:

1. IKS Fenster d.o.o. po punomoćnici, Maji Matijević, odvjetnici iz Odvjetničkog društva, MATIJEVIĆ, JAKIRČEVIĆ I MALKOČ d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47,

2. Ivica Čačić po punomoćniku odvjetniku Dariu Budimir iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1,
3. BETON-LUČKO d.o.o., po punomoćnici Albini Dlačić iz Zagreba, odvjetnici iz Zagreba, Kneza Mislava 10
4. ALU PRODUCT d.o.o., Zagreb, Đačka 72, OIB: 69474234559, po punomoćniku, odvjetniku Goranu Katiću iz Zagreba, Ilica 191 a,
5. ovršenik po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, Pavla Hatza 3
6. treća osoba Ivan Demo na adresu iz Jro MUP osobno
7. treća osoba Krešo Klančir po punomoćnici, odvjetnici Nataši Kovar Ričko
8. založni vjerovnik, RH, ministarstvo po ODO u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru
9. založni vjerovnik ARMIRAČ-MONTAŽA d.o.o., Sesvete, Jelkovečka 5/b (kao pravni slijednik ARMIRAČ INŽENJERING d.o.o., Sesvete, Jelkovečka 5/b)
10. založni vjerovnik PBZ d.d., Zagreb, Radnička cesta 50 (kao pravni slijednik VENETO BANKA d.d.)
11. založni vjerovnik SOCIETÀ PER LA GESTIONE DI ATTIVITÀ-S.G.A S.P.A, 80133 NAPOLI, VIA SAN GIACOMO 19, ITALIJA po punomoćniku, odvjetniku Galiću
12. VENETO BANCA S.P.A IN I.C.A, PIAZZA G.B. DALL' ARMI 1, MONTEBELLUNA (31044-TV), ITALIJA
13. Maksima trgovina, Ilije Gregorića 10, Prigorje Brdovečko
14. e-oglasna ploča (na rok od 30 dana)
15. Porezna uprava, Odjel za ovrhe, Zagreb, Albrechtova 42
16. Hrvatska gospodarska komora, Očevidnik nekretnina- putem maila

Broj zapisa: 1788e-92e69

Kontrolni broj: 01004-bb16e-631ff

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VEDRANA KUFRIN, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Novom Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

RAMGRAD d.o.o. u stečaju
Zagreb, Vranovina 30
MBS: 080574958
OIB: 39725255365

31. St-169/2014

POPIS NEKRETNINA U VLASNIŠTVU RAMGRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, u odnosu na koje su zaprimljene valjane ponude za kupnju na 2. dražbi u ovršnom postupku Ovr-887/2017 Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru:

*Prodano: *** 1 - zk.ul.br. 3729 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4208/5 – oranica površine 1280 m2 - Neizgrađeno građevinsko zemljište -na 2. dražbi 13.12.2019.g. kupcu KOMPOZICIJA d.o.o. Sv.Nedelja, Srebrnjak 3b, OIB: 92861476231 za cijenu od 160.000,00 kuna*

*Prodano: *** 2 – zk.ul.br. 3959 K.O. Strmec Samoborski kao kč.br. 4203/6 – oranica površine 1341 m2 - Neizgrađeno građevinsko zemljište -na 2. dražbi 13.12.2019.g. kupcu ZORAN KARAČIĆ, Rakitje, Obrtnička 21, OIB: 57950624468 za cijenu od 146.000,00 kuna*

*Prodano: *** 3 – zk.ul.br. 4059 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4108/2 – oranica površine 1077 m2 - Neizgrađeno građevinsko zemljište -na 2 dražbi 13.12.2019.g. kupcu IVAN LOZUŠIĆ, Zagreb, Kozarčeva 18, OIB: 81529075478 za cijenu od 175.000,00 kuna*

*Prodano: *** 4 – zk.ul.br. 4060 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4208/3 – oranica površine 1086 m2 - Neizgrađeno građevinsko zemljište -na 2. dražbi 13.12.2019.g. kupcu IVAN LOZUŠIĆ, Zagreb, Kozarčeva 18, OIB: 81529075478 za cijenu od 120.000,00 kuna*

*Prodano: *** 5 - zk.ul.br. 4061 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4208/4 – oranica površine 1104 m2 - Neizgrađeno građevinsko zemljište -na 2. dražbi 12.12.2019.g. kupcu CERIĆ NEKRETNINE j.d.o.o. Odra, Velika Cesta 78, OIB: 39441831007 za cijenu od 160.000,00 kuna*

*Prodano: *** 7 – zk.ul.br. 4227 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4203/5 – oranica površine 1097 m2 - Nedovršena građevina i građevinsko zemljište -na 2. dražbi 13.12.2019.g. kupcu AUTO-DABO d.o.o. Kaniža, Kaniža bb, OIB: 81363721800 za cijenu od 1.492.000,00 kuna*

8 – zk.ul.br. 4064 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4203/3 – Stambena zgrada br. 6 i dvorište Ulica Zdenčice, ukupne površine 1087 m2 (stambena zgrada br. 6 površine 384 m2 i dvorište površine 703 m2)

*Prodano: *** Etaža 17 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 5 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)*

-na 2. dražbi 09.12.2019.g. kupcu SAFET ŠALJA, Orešje, Stara cesta 75, OIB: 45072921653 za cijenu od 16.337,00 kuna

Prodano: *** Etaža 21 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 10 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

-na 2. dražbi 12.12.2019.g. kupcu LJUBICA DOBRILOVIĆ, Orešje, Zdenčice 6, OIB: 15317560392 za cijenu od 14.647,00 kuna

Prodano: *** Etaža 22 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 11 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

-na 2. dražbi 12.12.2019.g. kupcu MIROSLAV ATLIJA, Orešje, Zdenčice 6, OIB: 21227888291 za cijenu od 14.647,00 kuna

9. – zk.ul.br. 4065 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4203/2 – **Stambena zgrada br. 4 i dvorište Ulica Zdenčice**, uk. površine 1086 m2 (stambena zgrada br. 4 površine 366 m2 i dvorište površine 720 m2):

Prodano: *** Etaža 1 – 487/10000 – jednosobni stan u prizemlju, STAN C1-001 površine 34,65 m2, te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 23 površine 11,50 m2 (neto korisne površine 2,88 m2) ukupne neto korisne površine 37,35 m2

-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu SANDI FATIĆ, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 19484885408 za cijenu od 275.000,00 kuna

Prodano: *** Etaža 5 – 770/10000 – dvosoban stan u prizemlju, STAN C1-005 površine 56,39 m2, te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 17 površine 11,50 m2 (neto korisne površine 2,88 m2) ukupne neto korisne površine 59,27 m2

-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu KREŠO KLANČIR, Jakovlje, Selnička 31, OIB: 39161515312 za cijenu od 286.000,00 kuna

Prodano: *** Etaža 9 – 639/10000 – dvosobni stan na katu, STAN C1-104 površine 46,29 m2, te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razizemlju oznake PM 16 površine 11,50 m2 (neto korisne površine 2,88 m2) ukupne neto korisne površine 49,17 m2

-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu PETAR CRNJAK za cijenu od 320.000,00 kuna

Prodano: *** Etaža 14 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-2, površine 15,00 m2 (neto korisne površine 7,50 m2)

-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu IVANKA HERTL, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 39769527599 za cijenu od 16.900,00 kuna

Prodano: *** Etaža 15 – 94/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-4, površine 14,50 m2 (neto korisne površine 7,25 m2)

-na 2. dražbi 06.12.2019.g. kupcu TOMISLAV ZEČEVIĆ, Rakitje, S.Nedelja, Kelekovići 13, OIB: 4057056879 za cijenu od 16.337,00 kuna

Prodano: *** Etaža 16 – 94/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-5, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²)
-na 2. dražbi 06.12.2019.g. kupcu TOMISLAV ZEČEVIĆ, Rakitje, Sv. Nedelja, Kelekovići 13, OIB: 4057056879 za cijenu od 16.337,00 kuna

Prodano: *** Etaža 18 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u porumu GMP-7, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²)
-na 2. dražbi 06.12.2019.g. kupcu VALENTINA DEŠČAK, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 05375075527 za cijenu od 16.900,00 kuna

Prodano: *** Etaža 19 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-10, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²)
-na 2. dražbi 06.12.2019.g. kupcu ENES FATIĆ, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 43590798551 za cijenu od 16.900,00 kuna

Prodano: *** Etaža 20 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u porumu GPM-11, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²)
-na 2. dražbi 06.12.2019.g. kupcu SLAVKO PILIPOVIĆ, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 74059881930 za cijenu od 16.900,00 kuna

Prodano: *** Etaža 21 – 94/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-12, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²)
-na 2. dražbi 09.12.2019.g. kupcu MARTINA HORVAT, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 93856469854 za cijenu od 16.337,00 kuna

Prodano: *** Etaža 22 – 94/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM- 13, površine 14,50 m² (neto korisne površine 7,25 m²)
-na 2. dražbi 09.12.2019.g. kupcu IVAN SKORUP, Orešje, Zdenčice 4, OIB: 85936263628 za cijenu od 16.337,00 kuna

10. - z.k.ul.br. 3616 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 6479/1 – ZGRADA, DVORIŠTE
površine 1133 m² (dvorište površine 853 m², zgrada višestambena površine 280 m²),
Sv. Nedelja, Franje Tuđmana 13a, Novaki:

Prodano: *** Etaža 12 - 97/10000 – garažno parkirno mjesto GM 1 u podrumu površine 13,50 m²
-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu IKS FENSTER d.o.o. za cijenu od 15.210,00 kn – zahtjev za plaćanje kupoprodajne cijene prijebojem

Prodano: *** Etaža 16 – 91/10000 – garažno parkirno mjesto GM 5 u podrumu površine 12,75 m²
-na 2. dražbi 05.12.2019.g. kupcu IKS FENSTER d.o.o. za cijenu od 25.000,00 kn – zahtjev za plaćanje kupoprodajne cijene prijebojem

Ukupan iznos ponuđenih kupovna na 2. dražbi = 3.352.789,00 kuna

RAMGRAD d.o.o. u stečaju

Zagreb, Vranovina 30

MBS: 080574958

OIB: 39725255365

31. St-169/2014

POPIS NEKRETNINA U VLASNIŠTVU RAMGRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, koje nisu unovčene u ovršnom postupku Ovr-887/2017 Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru niti nakon provedene 2. dražbe nekretnina

– zk.ul.br. 4064 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. 4203/3 – Stambena zgrada br. 6 i dvorište Ulica Zdenčice, uk. površine 1087 m2 (stambena zgrada br. 6 površine 384 m2 i dvorište površine 703 m2):

NEPRODANO! Etaža 8 – 657/10000 – Dvosoban stan na katu, sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu kata kao vlasnički dio STAN B1-103 smeđom bojom, neto korisne površine 41,10 m2 i pripadajućim parkirnim mjestom u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao GPM9 smeđom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2), ukupne neto korisne površine 47,60 m2

Razlog: Prigovor treće osobe Bruno Bonači, o kojem nije donijeta odluka, pa je ovršni sud na ročištu za 1. javnu dražbu 19.09.2019.g. **odgodio 1. javnu dražbu**

NEPRODANO! Etaža 14 – 90/10000 – Gažano parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

Razlog: – nije bilo ponuda, **obustava ovrhe** na zapisniku 09.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 15 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

Razlog: – nije bilo ponuda, **obustava ovrhe** na zapisniku 09.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 16 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 4 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

Razlog: nije bilo ponuda – **obustava ovrhe** na zapisniku 09.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 18 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu kao vlasnički dio GPM - 6 bijelom bojom, površine 13,00 m2 (neto korisne površine 6,50 m2)

Razlog: – nije bilo ponuda, **obustava ovrhe** na zapisniku od 09.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 19 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 7 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) – **obustava ovrhe** na zapisniku od 12.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 23 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 14 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) – **obustava ovrhe** na zapisniku od 12.12.2019.g.

NEPRODANO! Etaža 24 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 15 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) – **obustava ovrhe** na zapisniku od 12.12.2019.g.

– zk.ul.br. 4065 k.o. Strmec Samoborski kao kč.br. **4203/2 – Stambena zgrada br. 4 i dvorište Ulica Zdenčice**, uk. površine 1086 m² (stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m²):

NEPRODANO: Etaža 7 – 607/10000 – dvosoban stan na katu, STAN C1-102 površine 43,80 m², te mjestom za ostavljanje motornog vozila u razzemlju oznake PM 20 površine 11,50 m² (neto korisne površine 2,88 m²) ukupne neto korisne površine 46,68 m²

Razlog: Prigovor 3. osobe Ariana Merlić, rješenjem ovršnog suda od 16.07.2019.g. upućena na parnicu, a **ovrha odgođena do pravomoćnog okončanja parnice** na utvrđenje nedopustivosti ovrhe

NEPRODANO: Etaža 17 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-6, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²) – **NEUSPJELA PRODAJA NA 2 DRAŽBE** (zapisnik od 06.12.2019.g.)

Razlog: nije zaprimljena ponuda za kupnju, **ovrha obustavljena**

NEPRODANO: -zk.ul.br. 4113 k.o. Strmec Samoborski kao zkč.br. 4203/4, - oranica površine 1087 m², Nedovršena građevina i građevinsko zemljište

Razlog: prigovor 3. osobe Boris Kumpar i ALUEL-PVC d.o.o. – **ovršni sud odgodio 1. javnu dražbu do odluke o izjavljenim prigovorima trećih osoba**

Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

Izvadak br.: 10

Datum izvatka: 31.10.2019

Oznaka i šifra valute HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvatka:

33.173,82

Ukupni dugovni promet na dan:

1.268,21

Ukupni potražni promet na dan:

1.027,54

Novo stanje:

32.933,15

OIB: 39725255356

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. ZAGREB	2019351813101 HR05 220124-99000000-777 HR99	VIRMAN ISPLATE KAMATE KLJENTU	30.09.2019 07.10.2019		0,04
2	HR7723900011010007008 Davor Stampalija Novaki Dr.Franje Tuđmana 13a HRVATSKA	2019351270786 HR99 HR99	račun br. 80/01/1 zakupina GM5 lis topad 2019	07.10.2019 07.10.2019		200,00
3	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2019354889069 HR99 HR00 2340-18190338951	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.10.2019 10.10.2019	71,90	
4	HR982360003222004441 DANIJELO HORVAT ZDENCICE 1 10434 OREŠJE HRVATSKA	2019356598909 HR99 HR99	garaža 10/2019	11.10.2019 11.10.2019		187,50
5	HR0323900013221759466 LJILJANA VUČENIK DR. FRANJE TUĐMANA 13 A NOVAKI SAMOBORSKI	2019362472555 HR99 HR99	zakupina po ugovoru o zakupu GM1 z a mjesec listopad	15.10.2019 15.10.2019		200,00
6	HR2724840083236230942 LJUBICA DOBRILLOVIC ZDENCICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2019364599593 HR99 HR00 15317560392	Najamnine za parkirno mjesto GP M1 1 zgrada Zdenčice 6.za listopad 20 19	16.10.2019 16.10.2019		145,00
7	HR7424840083215165964 MUHAMED KOVAČEVIĆ ZDENCICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2019364428855 HR99 HR00 10-19	plaćanje pričuve i najma garaže	16.10.2019 16.10.2019		145,00
8	HR7624840081300114037 ZAPAD-STAN D.O.O.-SZP FRANJE TUĐ ANTE TOPICA MIMARE 61B ZAGREB	2019351772404 HR99 HR00 9400-4397-19	pričuva račun 4397-PJ2-1	18.10.2019 18.10.2019	59,07	

Izvadak br.: 10

Datum izdatka: 31.10.2019

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druge referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
9	HR4723400093201455283 MIROSLAV ATLIJA ZDENCE SVETA NEDELJA HRVATSKA	2019369159443 HR05 24511-365-000467636583 HR00 19-10	GPM	19.10.2019 19.10.2019		150,00
10	HR7124840081101919653 REVIKO VISION D.O.O. JUŽNA ULICA 4. ODVOJAK BR ZAGREB	2019371238432 HR99 HR01 248-020191-2360	račun 248-VP0-1	22.10.2019 22.10.2019	375,00	
11	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENEČ IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019372904745 HR99 HR00 04-94-0819	pricuva slan 004 Zdenčice 6za 08/2019	31.10.2019 31.10.2019	198,24	
12	HR2724840081300165456 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENEČ IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019372901310 HR99 HR00 13-72-0819	pricuva garaže Zdenčice 4za 08/2019	31.10.2019 31.10.2019	199,50	
13	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATAŇČICEVA ZAGREB HRVATSKA	2019371415256 HR99 HR68 1201-39725255356	PDV 09/2019	31.10.2019 31.10.2019	187,50	
14	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENEČ IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019372907626 HR99 HR00 16-94-0819	pricuva garaže Zdenčice 6za 08/19	31.10.2019 31.10.2019	177,00	



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

OIB: 02535697732

IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Stranica: 1/2
Digitalno potpisan dokument

Izvadak br.: 11

Datum izvatka: 30.11.2019

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

OIB: 39725255356

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Stanje prethodnog izvatka:

32.933,15

Ukupni dugovni promet na dan:

970,19

Ukupni potražni promet na dan:

1.312,50

Novo stanje:

33.275,46

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namijene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2019396054525 HR99 HR00 2340-20191196398	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	11.11.2019 11.11.2019	73,88	
2	HR7723900011010007008 Davor Štampalija Novaki Dr Franje Tuđmana 13a HRVATSKA	2019397876996 HR99 HR99	račun br. 87/01/1 zakupnina GM5 situ deni 2019	12.11.2019 12.11.2019		200,00
3	HR9823600003222004441 DANIJELO HORVAT ZDENCICE 1 10434 OREŠJE HRVATSKA	2019398187268 HR99 HR99	garaža 11/2019	12.11.2019 12.11.2019		187,50
4	HR7624840081300114037 ZAPAD-STAN D.O.O.-SZP FRANJE TUĐ ANITE TOPIČA MIMARE 61B ZAGREB	2019394080926 HR99 HR00 9400-4897-19	račun 4897-PJ2-1	15.11.2019 15.11.2019	59,07	
5	HR7424840083215165964 MUHAMED KOVAČEVIĆ ZDENCICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2019407253833 HR99 HR00 11-19	plaćanje pričuve i najma garaže	18.11.2019 18.11.2019		145,00
6	HR0323900013221759466 LJILJANA VUČENIK DR. FRANJE TUĐMANA 13 A NOVAKI SAMOBORSKI	2019407424772 HR99 HR99	zakupnina po ugovoru o zakupu GM1 z a mjesec studeni 2019.	18.11.2019 18.11.2019		200,00
7	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENC IVANA PERKOVIĆA 33 SAMOBOR	2019409333340 HR99 HR00 04-94-0919	pričuva stan B1-004 Zdenčice 6za 09 /2019	29.11.2019 29.11.2019	198,24	
8	HR2724840081300165456 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENC IVANA PERKOVIĆA 33 SAMOBOR	2019409326742 HR99 HR00 13-72-0919	pričuva garaže Zdenčice 4za 09/2019	29.11.2019 29.11.2019	199,50	

Izvadak br.: 11

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

Datum izvatka: 30.11.2019

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Rbr.	Račun Naziv i adresa plattelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
9	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENC IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019409329242 HR99 HR00 16-94-0919	pričuva garaže Zdenčice 6za 09/2019	29.11.2019 29.11.2019	177,00	
10	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATAŃĆICEVA ZAGREB HRVATSKA	2019410950057 HR99 HR68 1201-39725255356	PDV 10/2019	29.11.2019 29.11.2019	262,50	
11	HR1223600003236001925 MLADEN RAJH NOVA CESTA 3 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB HRVA	2019422429353 HR99 HR99	Najam parkirnih mjesta 7. i 8.mj	29.11.2019 29.11.2019		580,00



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

OIB: 02535697732

IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Stranica: 1/2

Digitalno potpisan dokument

Izvadak br.: 12

Datum izvaika: 31.12.2019

Oznaka i šifra valute HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvaika: 33.275,46

OIB: 39725255356

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

Ukupni dugovni promet na dan: 5.769,03

Ukupni potražni promet na dan: 3.150,00

Novo stanje: 30.656,43

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Drua referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR1524070003201194559 ZDENKA ŠKARICA ZDENCE 6 10431 SVETA NEDELJA	2019425729622 HR07 3201194559-1880 HR00 61967849414	UPLATA NAJMA RUJAN - TAMARA ŠKARICA	02.12.2019 02.12.2019		1.000,00
2	HR7723900011010007008 Davor Stampalija Novaki Dr.Franje Tuđmana 13a HRVATSKA	2019433844381 HR99 HR99	račun br. 98/01/1 zakupina GM5 pro sinac 2019	09.12.2019 09.12.2019		200,00
3	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2019435815205 HR99 HR00 2340-22192060882	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.12.2019 10.12.2019	71,90	
4	HR0323900013221759466 LJILJANA VUCENIK DR. FRANJE TUĐMANA 13 A, NOVAKI NOVAKI SAMOBORSKI	2019439153104 HR99 HR99	zakupina po ugovoru o zakupu GM1 z a mjesec prosinac 2019.	12.12.2019 12.12.2019		200,00
5	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATANIĆEVA ZAGREB HRVATSKA	2019440086976 HR99 HR68 8176-39725255356-19350	Doprinos za MIO 1. stup	16.12.2019 16.12.2019	465,03	
6	HR1110010051713312009 POREZ I PRIREZ NA DOHODAK 00000 ZAGREB HRVATSKA	2019440091022 HR99 HR68 1945-39725255356-19350	porez i prirez na ugovor o djelujos ip Jožinec	16.12.2019 16.12.2019	1.185,26	
7	HR0923600003218823376 JOSIP JOŽINEC	2019440093206 HR99 HR69 40002-39725255356-130	naknada po ugovoru o djelujosip Jož inec	16.12.2019 16.12.2019	3.000,00	
8	HR6510010051550100001 HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OS MARGARETSKA ZAGREB HRVATSKA	2019440089051 HR99 HR68 8540-39725255356-19350	doprinos za ZO	16.12.2019 16.12.2019	348,77	



IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Datum izvatka: 31.12.2019

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stranica: 2/2

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
9	HR7624840081300114037 ZAPAD-STAN D.O.O.-SZP FRANJE TUD ANTE TOPICA MIMARE 61B ZAGREB	2019434728791 HR99 HR00 9400-5400-19	račun 5400-PJ2-1	16.12.2019 16.12.2019	59,07	
10	HR7424840083215165964 MUHAMED KOVAČEVIĆ ZDENCICE 6 HR710434 OREŠJE HRVATSKA	2019445376175 HR99 HR00 12-19	plaćanje pričuve i najma garaže	16.12.2019 16.12.2019		145,00
11	HR2724840083236230942 LJUBIČA DOBRILLOVIĆ ZDENCICE 6 HR710434 OREŠJE HRVATSKA	2019449305484 HR99 HR00 15317560392	Najamnina za parkirno mjesto GPM11, zgrada Zdenčice 6, za Prosinac 2019.	16.12.2019 16.12.2019		145,00
12	HR4723400093201455283 MIROSLAV ATLIJA ZDENCICE SVETA NEDELJA HRVATSKA	2019452916192 HR05 24511-365-000485758873 HR00 11122019	NAJAM ZA GPM 11 zgrada Zdenčice 6	20.12.2019 20.12.2019		300,00
13	HR1223600003236001925 MLADEN RAJH NOVA CESTA 3 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB HRVA	2019463818967 HR99 HR99	Najam parkirnih mjesta 11. i 12. m.j	30.12.2019 30.12.2019		580,00
14	HR1223600003236001925 MLADEN RAJH NOVA CESTA 3 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB HRVA	2019463818890 HR99 HR99	Najam parkirnih mjesta 9. i 10. m.j	30.12.2019 30.12.2019		580,00
15	HR27248400813001165456 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENCIC IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019463915017 HR99 HR00 13-72-1019	pričuva garaže Zdenčice 4 za 10/2019	31.12.2019 31.12.2019	199,50	
16	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATANIČEVA ZAGREB HRVATSKA	2019451027953 HR99 HR68 1201-39725255356	PDV 11/2019	31.12.2019 31.12.2019	262,50	
17	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENCIC IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2019463920702 HR99 HR00 21-94-1019	pričuva garaže Zdenčice 6 za 10/2019	31.12.2019 31.12.2019	177,00	

*** KRAJ IZVATKA ***